

**Umowa Nr DHZ/ /1/UP/2022**

**Naprawa zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej obiektów układu nawęglania Nowego Bloku  
w ramach zadania**

**"Budowa obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w PGE GiEK S.A. Oddziału Elektrownia Turów**

zawarta w dniu ....., w Bogatyni pomiędzy:

**ELTUR-SERWIS Sp. z o.o.** z siedzibą w Bogatyni, ul. Młodych Energetyków 12, 59-916 Bogatynia, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000094021 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 615-18-14-436, REGON: 230928847, kapitał zakładowy w wysokości 34 874 500 zł, BDO: 000142269

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

a

zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

Zamawiający i Wykonawca zwani są również w treści Umowy **Stronami**.

Biorąc pod uwagę, że:

- Wykonawca posiada kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności posiada stosowną wiedzę i doświadczenie, dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Przedmiotu Umowy,
- Strony uzgodniły warunki umowy w wyniku negocjacji, w postępowaniu o udzielenie zamówienia niepublicznego poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy,

Strony uzgadniają warunki Umowy określone poniżej oraz oświadczają, że ich prawa i obowiązki wynikające z tej Umowy są zgodne z przepisami prawa obowiązującego w Polsce oraz że warunki techniczne i finansowe są wzajemnie wystarczające do wypełnienia wszystkich zobowiązań wynikających z tej Umowy.

Ponadto Wykonawca oświadcza, że:

1. Dokonał inspekcji i zbadał wskazany przez Zamawiającego teren realizacji Przedmiotu Umowy i jego otoczenie oraz zapoznał się ze wszystkimi informacjami i materiałami, w tym podkładami geodezyjnymi uzbrojenia podziemnego Terenu Budowy, jakie w związku z terenem realizacji Przedmiotu Umowy zostały mu udostępnione przez Zamawiającego i uznał je za wystarczające w zakresie:
  - a. rozmiarów i rodzaju Dostaw, Robót Budowlanych i Usług niezbędnych do Realizacji Przedmiotu Umowy,
  - b. środków potrzebnych dla uzyskania dostępu i zagospodarowania Terenu Realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Zapoznał się ze stanem istniejących obiektów w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy.

## DEFINICJE

Określenia użyte w treści niniejszej Umowy należy rozumieć następująco:

**Dokumentacja Zamawiającego** – będąca w posiadaniu Zamawiającego dokumentacja stanu istniejącego PGE GiEK S.A. Oddziału Elektrowni Turów, jak również inna dokumentacja, materiały i informacje udostępniane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy.

**Dokumentacja Wykonawcy** – dokumentacja niezbędna do wykonania przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu umowy.

**Dostawy** – oznaczają wszelkie urządzenia, instalacje, wyposażenie, materiały, prawa i inne dobra niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w ramach Umowy w celu jej realizacji, które nie są sprzętem Wykonawcy.

**Dziennik budowy** – oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót i jest przeznaczony do rejestracji, w formie wpisów, przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu. Dziennik budowy prowadzony jest zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2019.1186 z 2019.06.26) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 963 z późn.zm).

**Dziennik robót** – oznacza książkę zdarzeń uzupełnianą przez Kierownika Robót, dokumentującą postęp prac, uwagi, polecenia robót innych niż dokumentowane w Dzienniku budowy. Fakt jego prowadzenia odnotowuje się w Dzienniku budowy, a po zakończeniu robót Dziennik robót dołącza się do Dziennika budowy.

**Dzień** – oznacza dzień kalendarzowy

**Dzień roboczy** – oznacza każdy inny dzień niż dzień ustawowo wolny od pracy określony w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2020r. poz. 1920 ze zm.) oraz soboty, Dzień Energetyka (14 sierpnia);

„**Duży przedsiębiorca**” - oznacza przedsiębiorcę niebędącego Mikroprzedsiębiorcą, Małym przedsiębiorcą ani Średnim przedsiębiorcą.

**Etap** – oznacza część Przedmiotu Umowy wskazaną w Wykazie przedmiotów odbioru i płatności

**Front robót** - wyraźnie wydzielony, oznaczony i przekazany protokolarnie Wykonawcy, obszar obiektu będącego w eksploatacji lub na którym prowadzone są prace przez innego wykonawcę, określony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego, w zakresie umożliwiającym wykonanie Przedmiotu Umowy.

**Galeria nawęglania** – pomieszczenie Nowego Bloku zlokalizowane na poziomie 47,950m zgodnie z Dokumentacją Zamawiającego.

**Generalny Wykonawca** – wykonawca nowobudowanego bloku energetycznego o mocy 450 MWe, w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów, będący stroną Kontraktu nr GEK/ELT/0644/2013.

**Grupa Kapitałowa PGE (GK lub GK PGE)** - oznacza PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. oraz spółki względem, których PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. posiada status spółki dominującej w rozumieniu art. 4 §1 pkt 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz.U. 2019 r. poz. 505 ze zm.)

**Inwestor** – PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. z siedzibą w Bełchatowie.

**Istniejąca infrastruktura** – obiekty, urządzenia będące w eksploatacji po stronie Inwestora.

**Komisja odbiorowa** – oznacza zespół osób powołany przez Zamawiającego działający po stronie Zamawiającego (w ramach jego praw i obowiązków) w celu przeprowadzenia odbioru z przekazaniem do eksploatacji tymczasowej i Odbioru Końcowego z przekazaniem do eksploatacji zakończonych podpisaniem odpowiednich Protokołów odbioru. Komisja Odbiorowa będzie powoływana i podejmować będzie czynności odbiorowe w terminach zgodnych z Umową, aby nie utrudniać ani nie opóźniać czynności Wykonawcy.

**Mikroprzedsiębiorca, Mały przedsiębiorca, Średni przedsiębiorca**” - oznacza odpowiednio mikroprzedsiębiorcę, małego przedsiębiorcę i średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26 czerwca 2014, str. 1, ze zm.1).

**Nowy Blok** – Oznacza nowobudowany w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów blok energetyczny o mocy 450 MW na podstawie Kontraktu nr GEK/ELT/0644/2013.

**Układ nawęglania** – układ nawęglania Nowego Bloku bloku energetycznego o mocy 450 MWe w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów.

**Okres Gwarancyjny** - oznacza okres gwarancji i rękojmi za Wady zdefiniowany w § 15 ust. 3 Umowy,

**ST** – Specyfikacja Techniczna będąca Załącznikiem nr 1 do Umowy.

**Podwykonawca** – podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części Przedmiotu umowy (tj.: części Dostaw, Robót Budowlanych lub Usług).

**Protokół odbioru** – oznacza dokument potwierdzający realizację robót wymienionych w Wykazie Przedmiotów Odbioru i Płatności.

**Protokół odbioru końcowego**– oznacza dokument potwierdzający realizację całości Przedmiotu Umowy.

**Protokół Końcowy Budowy** – oznacza dokument potwierdzający zakończenie robót przedmiotu umowy nr GEK/PMR-ELT/04416/2015 „Budowa obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w PGE GiEK SA Oddział Elektrownia Turów” pomiędzy Zamawiającym a Inwestorem.

**Przedmiot Umowy** - oznacza zakres określony w ST, jak również zakres prac niewymieniony w zał. nr 1 do Umowy a konieczny do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, uruchomienia jak również prawidłowej eksploatacji.

**Przedstawiciel Zamawiającego** - osoba upoważniona w Umowie do dokonania czynności określonych w Umowie.

**Przedstawiciel Wykonawcy** - osoba upoważniona w Umowie do dokonania czynności określonych w Umowie.

**Rok** - oznacza 365 dni następujących kolejno po sobie.

**Sprzęt Wykonawcy** – oznacza wszystkie instalacje, urządzenia, maszyny, narzędzia, aparaturę, przyrządy lub innego rodzaju wyposażenie i przedmioty jakiegokolwiek natury, które Wykonawca musi zapewnić na czas realizacji Przedmiotu Umowy, jednakże niestanowiące (i nie mające stanowić) części Przedmiotu Umowy.

**Strona/y** – „Strona” oznacza Zamawiającego albo Wykonawcę. „Strony” oznaczają Zamawiającego i Wykonawcę

**Teren budowy** – oznacza przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy przekazaną przez Inwestora Zamawiającemu na niezbędny okres w celu realizacji Umowy GEK/PMR-ELT/04416/2015.

**Umowa** – oznacza niniejszą Umowę zawartą między Stronami wraz ze wszystkimi Załącznikami.

**Umowa Podwykonawstwa** - oznacza umowę(y) podpisaną między Wykonawcą i Podwykonawcą lub odpowiednio pomiędzy Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą.

**Roboty budowlane** – oznaczają wszelkie roboty budowlane w rozumieniu Ustawy – Prawo budowlane, które Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować i zrealizować w celu wykonania Przedmiotu Umowy w sposób zgodny z niniejszą Umową.

**Usługi** – Oznaczają wszelkie czynności działania, zadania, funkcje i świadczenia, które nie są Robotami budowlanymi ani Dostawami, w tym między innymi wykonanie Dokumentacji dotyczącej Realizacji Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem Dokumentacji Zamawiającego, transport i rozładunek dostaw na Terenie Budowy, magazynowanie Dostaw, sprawdzenia, kalibracje i walidacje pomontażowe, i uruchomienie, szkolenie personelu Zamawiającego, nadzory w tym nadzór autorski, przekazanie Przedmiotu Umowy do eksploatacji, odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za Wady jak również inne usługi wynikające z Umowy, które Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w sposób zgodny z niniejszą Umową.

**Wada** - oznacza niezgodność z Umową zrealizowanego Przedmiotu Umowy lub jego części.

**Wada limitująca** - oznacza niezgodność z Umową zrealizowanego Przedmiotu Umowy lub jego części mającą negatywny wpływ na funkcjonowanie eksploatację lub rezultat działania Przedmiotu Umowy, Nowego Bloku lub jego części, oraz Istniejącej infrastruktury.

**Wada nielimitująca** - oznacza niezgodność z Umową zrealizowanego Przedmiotu Umowy lub jego części nie mającą negatywnego wpływu na funkcjonowanie eksploatację lub rezultat działania Przedmiotu Umowy, Nowego Bloku lub jego części, oraz Istniejącej infrastruktury.

**VAT** - oznacza podatek od towarów i usług w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.)

**Załącznik** - oznacza załącznik do Umowy.

## § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **naprawa zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w ramach zadania "Budowa obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów"**
2. Szczegółowy zakres prac będący Przedmiotem Umowy został opisany w ST, stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.  
Wszystkie Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy. W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami Załączników, postanowienia te będą stosowane i interpretowane według kolejności Załączników wymienionych na końcu niniejszej Umowy. W przypadku niezgodności pomiędzy treścią niniejszej Umowy a treścią Załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
3. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy z wyłączeniem dostaw oraz usług wymienionych w pkt 1.5 ST.

## § 2 Termin Realizacji

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy:
  - 1.1. od dnia zawarcia Umowy
  - 1.2. zakończenie realizacji przedmiotu umowy- **do dnia 30.05.2023r**
2. Za datę zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się datę podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy realizację przedmiotu Umowy w terminie, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o przyczynie opóźnienia lub przyczynie uniemożliwiającej realizację przedmiotu Umowy i wykonania prac w umówionym terminie, niezwłocznie po jej ustąpieniu. Obowiązek ten nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności odszkodowawczej i powstałej z tytułu opóźnienia możliwości naliczania kar umownych.

## § 3 Warunki realizacji

1. Podstawą rozpoczęcia prac jest zawarcie Umowy.
2. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą i metodyką, wymaganą od podmiotów profesjonalnie świadczących takie Usługi, postanowieniami Umowy i obowiązującymi przepisami. Wykonawca będzie prowadził Roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami na przekazanym Terenie budowy.
3. Wszystkie Dostawy, które mają być dostarczane przez Wykonawcę zgodnie z Umową będą dostarczane na Teren budowy. Wykonawca dostarczy Dostawy fabrycznie nowe i nieuszkodzone, właściwie opakowane i zabezpieczy je przed wilgocią, korozją, deszczem, skutkami wstrząsów, tak aby przetrwały bez uszkodzenia przeładunki, montaż aż do Odbioru Końcowego.
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z Harmonogramem realizacji prac sporządzonym przez Wykonawcę na zasadach określonych w ST.
5. Zamawiający ma prawo zgłaszać pisemnie zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia niezgodności co do sposobu lub terminu wykonywania Umowy, zastosowanych materiałów,

wyposażenia i urządzeń oraz usunięcia z Terenu budowy osoby, która nie przestrzega wymagań opisanych w niniejszej Umowie, nie posiada wymaganych uprawnień, i której obecność na Terenie budowy jest uznana przez Zamawiającego w sposób uzasadniony za niepożądaną. Taka osoba nie będzie ponownie wpuszczona na Teren budowy bez zgody Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązuje się nie zatrudniać pracowników Zamawiającego w tym pracowników Oddziałów Zamawiającego oraz pracowników PGE GiEK S.A. i pracowników PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów przy realizacji przedmiotu Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a w przypadku pracowników PGE GiEK S.A. oraz pracowników PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów bez uprzedniej zgody PGE GiEK S.A., wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym zakaz dotyczy zarówno zawarcia umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej – nazwanej lub nienazwanej, na podstawie której świadczona jest praca. W razie naruszenia tego obowiązku Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
7. Wykonawca zobowiązuje się, iż zapis dotyczący zakazu zatrudniania pracowników Zamawiającego w tym pracowników Oddziałów Zamawiającego oraz pracowników PGE GiEK S.A. i pracowników PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów, o którym mowa w ust. 6, zostanie wprowadzony również do umów zawieranych przez Wykonawcę z Podwykonawcami.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE (<http://eltur-serwis.com.pl/pl/kodeks-dla-partnerow-biznesowych/>) i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.
9. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, praniu brudnych pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich współpracowników i podwykonawców w powyższym zakresie.
10. W przypadku zgłoszenia przez Spółkę GK PGE jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę ww. zasad, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wobec Spółek GK PGE warunków nie gorszych niż określonych w niniejszej Umowie w przypadku zawarcia przez Spółki należące do GK PGE umów z Wykonawcą dotyczących realizacji przedmiotu umowy tożsamego z przedmiotem niniejszej Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że:
  - 12.1. Zapoznał się z Komunikatem dot. obowiązku informacyjnego wynikającym z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „Rozporządzenie”), znajdującym się na stronie internetowej: <http://eltur-serwis.com.pl/pl/polityka-prywatnosci/>
  - 12.2. Zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz przepisów Rozporządzenia (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: „RODO”, mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

- 12.3. Znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO mających zastosowanie, które zobowiązany jest wykonywać podmiot przetwarzający dane osobowe na zlecenie administratora danych.
- 12.4. Dopełnił wszelkich obowiązków w stosunku do osób, których dane przekazujemy oraz w stosunku do Zamawiającego wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych i przepisów RODO.
- 12.5. Przekazywane przez Wykonawcę dane osobowe mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
13. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy siłami własnymi. Wykonawca może zrealizować część Przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców na warunkach określonych w § 8 Umowy

#### § 4 Odbiory i przedstawiciele

1. Przedstawicielami Zamawiającego są:
  - 1.1. Kierownik Projektu – Rafał Niewola
  - 1.2. Specjalista ds. Technicznych – Inspektor Nadzoru – Arkadiusz Alber
2. Przedstawicielami Wykonawcy są:
  - 2.1.
3. Obok lub zamiast osób wymienionych w **ust. 1** i **ust. 2**, Strony mogą ustanowić dodatkowych lub innych przedstawicieli w sprawach dotyczących realizacji niniejszej Umowy. Ustanowienie dodatkowego lub innego przedstawiciela staje się wiążące dla drugiej Strony z chwilą powiadomienia jej o tym na piśmie i nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne warunki kontroli i odbioru poszczególnych części przedmiotu Umowy.
5. Szczegółowy opis dotyczący odbiorów zawarty jest w **ST**.
6. W przypadku wystąpienia Wad Limitujących podczas Odbioru częściowego / Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się usunąć je w terminie 10 dni **na usunięcie wad limitujących przy odpowiednich warunkach atmosferycznych**. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wystąpić kolejny raz do Przedstawiciela Zamawiającego z zawiadomieniem o gotowości do Odbioru częściowego / Odbiór Końcowego. Procedura odbiorowa nie ulega zmianie.

W przypadku wystąpienia Wad nielimitujących podczas Odbioru częściowego / Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się usunąć je w terminie ustalonym z Zamawiającym, a odbiór uważa się za dokonany. Po usunięciu Wad nielimitujących, Wykonawca zgłasza to Przedstawicielowi Zamawiającego, który dokonuje odbioru na zasadach opisanych w Protokole Odbioru Częściowego / Końcowego Przedmiotu Umowy.

7. W przypadku, gdy usunięcie Wad stałoby się niemożliwe z przyczyn technicznych w wyznaczonym terminie, wówczas Strony ustalą inny termin ich usunięcia. Procedura odbiorowa nie ulega zmianie.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad nielimitujących w wyznaczonym lub ustalonym przez Strony terminie, wówczas Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych odpowiednio z zapisami **§ 12 ust. 1 pkt 1.5**.
9. W przypadku, gdyby Wykonawca nie usunął Wad nielimitujących w ustalonym przez Strony terminie wówczas Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy i bezskutecznym upływie dodatkowo wyznaczonego terminu, zatrudnić i opłacić, na ryzyko i koszt Wykonawcy, osoby trzecie do wykonania czynności usunięcia Wad nielimitujących. Uzasadnione udokumentowane koszty usunięcia Wad nielimitujących, będą refakturowane na Wykonawcę lub będą potrącone przez Zamawiającego z jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy wynikającej z **Załącznika nr 3 do Umowy**.



## § 5 Dokumentacja Wykonawcy

1. Dokumentacja Wykonawcy, będzie opracowana w języku polskim z uwzględnieniem wymagań zawartych w ST z uwzględnieniem wymagań zawartych w poszczególnych postanowieniach i decyzjach urzędów administracji państwowej i samorządowej oraz innych organów przekazywanych Wykonawcy przez Zamawiającego. W przypadku tłumaczenia dokumentacji na język polski nadrzędnym dokumentem jest dokument w języku polskim.
2. W przypadku konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zmian do Dokumentacji Zamawiającego, wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszty związane z wprowadzeniem wyżej wymienionych zmian ponosi Wykonawca.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zmian do Dokumentacji Zamawiającego, wynikających z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, koszty związane z wprowadzeniem wyżej wymienionych zmian ponosi Zamawiający.
4. Zakres badań i prób będzie zgodny z obowiązującymi normami i przepisami oraz przyjętym planem Kontroli Jakości. Badania i próby będą wykonane na koszt Wykonawcy. Zamawiający ma prawo na swój koszt zlecić dodatkowe badania i próby (to jest wykraczające poza zakres jak wyżej). Każda ze Stron ponosi we własnym zakresie koszty transportu i pobytu swoich pracowników i/lub osób działających na zlecenie danej Strony, jeżeli badania i próby będą dokonywane poza terenem realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Koszt wykonania niezbędnych badań i prób związanych z realizacją Przedmiotu Umowy będą ponoszone przez Wykonawcę z wyłączeniem kosztu badań nie ujętych w przyjętym planie Kontroli Jakości, których dodatkowo zażądał Zamawiający i których wynik był pozytywny dla Wykonawcy.

## § 6 Wynagrodzenie

1. Strony Umowy ustaliły wynagrodzenie za realizację przedmiotu niniejszej Umowy w kwocie netto: ..... **zł netto + VAT** ( słownie złotych: .....). Ceny ryczałtowe netto określone w Załączniku nr 3 do Umowy są stałe, nie podlegają waloryzacji i będą obowiązywać dla wszystkich rozliczeń w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy.
2. Do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, powyżej zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Jeżeli w wyniku realizacji umowy powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, kwota należnego podatku VAT zostanie rozliczona z Urzędem Skarbowym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami, całkowite wynagrodzenie wykonawcy o którym mowa w ust. 1 ulegnie obniżeniu o kwotę podatku od towarów i usług, którą Zamawiający obowiązany jest rozliczyć zamiast Wykonawcy na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy ustalone zgodnie z ust. 1, z zastrzeżeniem przypadków wymienionych w treści Umowy, stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty ubezpieczenia, opłat celnych, koszty transportu itp.

## § 7 Warunki płatności

1. Podstawą wystawiania przez Wykonawcę faktur będą podpisane przez Przedstawicieli Stron Protokoły Odbioru Częściowego oraz Protokół Odbioru Końcowego.

2. Płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze.
3. Płatności następować będą zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub w dzień ustawowo wolny od pracy, termin płatności upływa pierwszego dnia roboczego następującego po takim dniu.
4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, z którego wypłacane są środki.
5. Wykonawca wystawiał będzie faktury na rzecz:  
**ELTUR - SERWIS Sp. z o.o.**  
**ul. Młodych Energetyków 12,**  
**59-916 Bogatynia**  
**NIP: 615-18-14-436**
6. Przez prawidłowe wystawienie faktury rozumie się wystawienie faktury zawierającej m.in. numer Ogólnozakładowego Rejestru Umów nadany przez Zamawiającego, numer zamówienia SAP, o ile informacje te zostały przekazane Wykonawcy przed wystawieniem faktury. Faktura zostanie prawidłowo i skutecznie doręczona Zamawiającemu poprzez doręczenie jej na adres:  
**ArchiDoc S.A.**  
**ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**  
**z dopiskiem dot. PGE**  
**lub**  
**efaktura.giek@archidoc.pl \***

(\* Wysyłanie faktur w formie elektronicznej możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego)

Fakturę/fakturę korygującą uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej odbioru przez spółkę Archidoc S.A.

7. W przypadku woli Zamawiającego, aby prawidłowo wystawiona faktura dostarczona mu była na inny adres, niż wskazany powyżej, powinien on pisemnie powiadomić o tym wystawcę faktury (Wykonawcę) dokonując odbioru Części zadania, wskazując nowy adres doręczenia faktury. Wystosowanie przez Zamawiającego pisma w tym trybie nie stanowi zmiany Umowy.
8. W przypadku uchylania się przez Zamawiającego od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Inwestora Umowę, Inwestor zapłaci bezpośrednio Wykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez jakichkolwiek odsetek, zgodnie z treścią Umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: 615-18-14-436 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego, z tytułu wykonania Umowy.
10. Doręczenie Zamawiającemu faktury zawierającej błędy, na niewłaściwy adres lub niezawierającej wszystkich danych wymaganych przepisami prawa, uprawnia Zamawiającego do niedokonywania płatności objętej ww. fakturą do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury korygującej. W takiej sytuacji Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo żądania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia.

11. Faktura zostanie wystawiona w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony Protokołu Odbioru.
12. Termin zapłaty za faktury jest zastrzeżony na korzyść Zamawiającego. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy może dokonać zapłaty za fakturę przed terminem określonym w ust. 3 powyżej, przy zastosowaniu skonta. Wartość skonta wyliczona zostanie przy zastosowaniu stawki procentowej obowiązującej u Zamawiającego dla przyspieszeń zapłaty opartej na stopie procentowej ustalonej w skali roku, za każdy dzień wcześniejszej zapłaty w stosunku do terminu określonego w umowie i zaakceptowanej przez Wykonawcę poprzez podpisanie Porozumienia w sprawie przyspieszenia zapłaty. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty za fakturę przed terminem będzie uzależniona od sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności za fakturę przed terminem zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej wartość skonta. W przypadku zmiany przepisów Strony mogą uzgodnić inny sposób rozliczeń z tytułu zapłaty przed terminem określonym w umowie.
13. Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze i zgłoszony naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 Ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.
14. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze posiada rachunek VAT utworzony do tego rachunku rozliczeniowego lub imiennego rachunku w SKOK prowadzonego w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą. Płatności z tytułu Wynagrodzenia Umownego będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
15. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. powyżej, na który dokonywane będą płatności z tytułu realizacji Umowy, każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym Zamawiającego na kolejnej fakturze. Negatywne skutki prawne nie zastosowania się do powyższych zapisów ponosi wyłącznie Wykonawca
16. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany status przedsiębiorcy, Zamawiający zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie Wykonawcy o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.
17. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT zarejestrowanym pod numerem NIP ....., ponadto oświadcza, że na wystawianych przez niego fakturach, jako rachunek do dokonania płatności, będzie wskazany rachunek zgłoszony właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego, zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników i zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu w trakcie trwania Umowy, tj. o rezygnacji ze statusu czynnego podatnika VAT lub wykreślenia go z listy podatników VAT czynnych przez organ podatkowy, najpóźniej w ciągu 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.

Zamawiający zastrzega, że jeśli na dzień płatności wskazany rachunek nie będzie znajdował się wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy VAT, płatność zostanie wstrzymana bez prawa Wykonawcy do odsetek za ewentualne opóźnienie w zapłacie.

18. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących zarówno w Polsce, jak za granicą, otrzymujących należności i wystawiających gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe związane z Umową. Wykonawca pokrywa także koszty przewalutowania, w przypadku, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę do zapłaty nie jest rachunkiem denominowanym w walucie, w jakiej ma być dokonana płatność zgodnie z Umową.
19. Wykonawca oświadcza, że stosownie do art. 11o ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tj.: Dz. U z 2021 r. poz. 1800 z zm.) jest rzeczywistym właścicielem należności wynikających z zawartej Umowy i nie posiada miejsca zamieszkania, siedziby lub zarządu na terytorium lub w kraju stosującym szkodliwą konkurencję podatkową, a w szczególności nie jest objęty domniemaniem o którym mowa w art. 11o ust 1b tej ustawy. W przypadku zmiany okoliczności objętych niniejszym oświadczeniem Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego na piśmie
20. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Wykonawca oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada/nie posiada status dużego przedsiębiorcy** w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.). W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie Zamawiającego o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

#### OBOWIĄZKI PODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur, objętych przedmiotową Umową.
2. Wykonawca oświadcza, że towar który jest dostarczany w ramach wykonania Przedmiotu Umowy pochodzi z legalnego źródła i nie są mu znane okoliczności świadczące o próbie wyłudzenia z budżetu państwa podatku VAT na wcześniejszych etapach obrotu gospodarczego, poprzedzających sprzedaż towarów do Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
4. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
5. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z uczestnictwem Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
6. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępach powyżej, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) Dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.

7. Wykonawca zobowiązuje się w ramach Wynagrodzenia wynikającego z Umowy do:
  - 7.1. pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z Ordynacją podatkową, które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy,
  - 7.2. w przypadku pełnienia roli promotora przez Wykonawcę w rozumieniu Ordynacji podatkowej, wypełnienia obowiązków związanych z przekazywaniem informacji o schemacie podatkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym, po uzyskaniu zwolnienia z obowiązku zachowania prawnie chronionej tajemnicy zawodowej, jeśli takie przekazanie informacji naruszałoby ww. obowiązek.

## **§ 8 Zatrudnienie i zapłata podwykonawcy**

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom pod warunkiem, że:
  - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
  - 1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania podzleconych Robót budowlanych, Usług i Dostaw,
  - 1.3. posiadają ważne świadectwa kwalifikacyjne dla zakresu prac i rodzaju urządzeń oraz instalacji energetycznych, przy których będą prowadzone prace,
2. Do zawarcia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wymagana jest zgoda Zamawiającego i Inwestora wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane powinna stanowić w szczególności, iż:
  - 3.1. termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
  - 3.2. w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł:
    - 3.2.1. zaakceptowaną przez Zamawiającego i Inwestora Umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub
    - 3.2.2. przedłożoną Zamawiającemu i Inwestorowi Umowę o Podwykonawstwo,
  - 3.3. Zamawiający lub Inwestor zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.
4. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
5. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu i Inwestorowi projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane obejmujący zakres robót i wynagrodzenie za ich realizację wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo oraz aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub aktualnym zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dotyczącym tego Podwykonawcy. Wraz z projektem umowy Wykonawca

składa pisemne oświadczenie o spełnieniu wymagań określonych w ust. 1 pkt. 1.1÷1.3 niniejszego paragrafu.

6. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego i Inwestora, jeżeli Zamawiający i Inwestor w terminie 30 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi do niego na piśmie zastrzeżeń.
7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego i Inwestora zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu i Inwestorowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zgłoszenie przez Zamawiającego lub Inwestora, w terminie określonym w **ust. 6** zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo oznacza brak akceptacji dla projektu umowy o podwykonawstwo.
9. Zamawiający i Inwestor zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w szczególności, gdy:
  - 9.1. projekt umowy nie spełnia wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w **ust. 3 i 4** niniejszego paragrafu, szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót,
  - 9.2. Podwykonawca nie spełnia warunków określonych w Zaproszeniu Do Złożenia Oferty dla Podwykonawców,
  - 9.3. zakres prac objętych projektem umowy nie zawiera się w zakresie prac określonych w Umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
  - 9.4. określono termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
  - 9.5. wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w Umowie,
  - 9.6. zamieszczono w projekcie umowy postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego Wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
  - 9.7. termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
  - 9.8. projekt umowy zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego lub Inwestora zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany ponownie przedstawić, w powyższym trybie projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniając zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego i Inwestora. Postanowienia **ust. 3 ÷ 9** stosuje się odpowiednio.
11. Procedurę opisaną w **ust. 2÷ 9** stosuje się również odpowiednio do wszelkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Umowy o podwykonawstwo.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia przewidziany w umowie o podwykonawstwo robót budowlanych, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconych czynności. W przypadku gdy termin

- zapłaty jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do zmiany umowy w powyższym zakresie pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 2.000,00 zł.
14. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy robót budowlanych niż ten, z którym została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub Inwestora lub zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego i Inwestora w trybie określonym powyżej.
  15. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty we własnym zakresie wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
  16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców robót budowlanych lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom robót budowlanych, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawców robót budowlanych wynikających z umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane.
  17. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego lub Inwestora umowie o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego lub Inwestora.
  18. Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w **ust. 17 niniejszego paragrafu**, Zamawiający lub Inwestor wezwie Wykonawcę do zgłaszania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia żądania Podwykonawcy.
  19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę lub Inwestora uwag, o których mowa w **ust. 18 niniejszego paragrafu**, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający lub Inwestor może:
    - 19.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - 19.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego lub Inwestora, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 19.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  20. Zamawiający lub Inwestor jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie będące przedmiotem żądania, o którym mowa w **ust. 17 niniejszego paragrafu**, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w **ust. 18 niniejszego paragrafu** uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek i innych należności ubocznych należnych Podwykonawcy.
  21. Kwotę równą kwocie zapłaconej Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy powiększonego o odsetki w wysokości określonej na podstawie art. 56 ustawy Ordynacja podatkowa, za okres od daty zapłaty świadczenia przez Zamawiającego.

22. Zatrudnienie Podwykonawcy (Podwykonawców) nie zwalnia w żadnym wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie podzleczonej części robót. Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją robót przez Podwykonawców i ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone ich działaniem lub zaniechaniem jak również odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy.
23. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich sporach z Podwykonawcami oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.
24. W razie wytoczenia powództwa przez któregokolwiek z Podwykonawców przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie udział na swój koszt w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony praw i interesów Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec Podwykonawcy.
25. Wykonawca przyjmuje ryzyko i ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za analizę zasadności bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawców, w tym w kwestii zasadności oraz wymagalności roszczeń Podwykonawcy o zapłatę. Brak uwag ze strony Wykonawcy, w terminie wyznaczonym według reguł ust. 18 – 19 powyżej, oznacza pełną akceptację ze strony Wykonawcy możliwości bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawców.
26. W przypadku, w którym Wykonawcą Umowy o roboty budowlane jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców zaspokojone przez Zamawiającego.
27. W razie braku możliwości zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń zwrotnych względem Wykonawcy, jakie przysługiwać mu będą z tytułu zapłaty dokonanej na rzecz Podwykonawcy/Podwykonawców/dalszych podwykonawców – w sposób opisany powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu pełnej kwoty wypłaconej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy/Podwykonawców/dalszych podwykonawców w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego, w tym do zwrotu uzasadnionych kosztów obrony Zamawiającego przed sądami i innymi organami, odsetek, kosztów procesu, kosztów zastępstwa procesowego itp. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do naliczania odsetek w wysokości określonej na podstawie art. 56 ustawy Ordynacja podatkowa. Niewykonanie przez Wykonawcę powyższego obowiązku uprawnia Zamawiającego do skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 9 Zobowiązania i Odpowiedzialność Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy niezbędnych informacji i pomocy, w tym:
  - 1.1. dostarczenia niezbędnej dokumentacji i prowadzenia korespondencji celem prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy,
  - 1.2. udzielania na bieżąco niezbędnych dla realizacji Umowy wyjaśnień oraz przekazywania niezbędnych informacji, o ile Wykonawca wystąpi do niego z wnioskiem,
  - 1.3. informowania w formie pisemnej Wykonawcy niezwłocznie o podjętych decyzjach w sprawach przedłożonych przez niego w formie pisemnej,
  - 1.4. wskazywania Wykonawcy w formie pisemnej, uchybień w wykonywaniu niniejszej Umowy, przy czym fakt niezgłoszenia uchybienia wobec raz popełnionego błędu nie oznacza, że tego typu uchybienie popełnione następnym razem nie może być zgłoszone.
  - 1.5. zapłaty należnego Wykonawcy Wynagrodzenia w terminach i na warunkach określonych w Umowie,



- 1.6. udzielenia niezbędnych imiennych Pełnomocnictw dla pracowników Wykonawcy, do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w celu dokonania wszelkich procedur formalno-prawnych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na pisemny, uzasadniony wniosek Wykonawcy. Opłaty z tytułu udzielenia pełnomocnictw poniesie Wykonawca,
- 1.7. uzgodnienia z Wykonawcą i przekazania Wykonawcy Terenu Budowy/ Frontu robót.
2. Zamawiający po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy kopię prawomocnego pozwolenia na budowę. Pozwolenie jest obowiązujące dla danego zakresu Przedmiotu Umowy. Kolejne aktualizacje Pozwolenia na budowę wraz z niezbędną do tego dokumentacją w zakresie dotyczącym Przedmiotu Umowy, wynikające z wytycznych i założeń Generalnego Wykonawcy oraz innych potrzeb Zamawiającego, będą dokonywane przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem informować Wykonawcę o planowanych aktualizacjach pozwolenia na budowę i uzgadniać je z Wykonawcą, uwzględniając w miarę możliwości potrzeby Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający będzie odpowiedzialny za błędy wynikające z dostarczonej przez siebie Dokumentacji, za wyjątkiem błędów, które Wykonawca mógł wykryć przy odbiorze Dokumentacji, przy zachowaniu należytej staranności oraz biorąc pod uwagę profesjonalny charakter wykonywania przez Wykonawcę zadań takich, jakie stanowią Przedmiot Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia w miarę możliwości punktów poboru: wody, energii elektrycznej i sprężonego powietrza, wskazanych przez Inspektora nadzoru, a rozdzielnice montażowe, instalacje wody, ścieków, powietrza do miejsc realizacji prac oraz zaplecza budowy dostarczy i wykona na swój koszt Wykonawca.
5. Zamawiający zobowiązuje się do uzgodnienia i przekazania Wykonawcy zasad realizacji prac prowadzonych przez Wykonawcę, Generalnego Wykonawcę i innych Wykonawców realizujących prac na tym samym terenie.
6. Zamawiający będzie pośredniczył w udzieleniu Wykonawcy w odpowiednim czasie niezbędnych zezwoleń dotyczących praw wjazdu i wejścia na teren PGE GiEK S.A. Oddziału Elektrownia Turów oraz uzgodni z Generalnym Wykonawcą i przekaże Wykonawcy zasady wjazdu i wejścia Wykonawcy na teren Generalnego Wykonawcy.
7. O ile nic innego nie wynika z postanowień Umowy, Zamawiający odpowiada za:
  - 7.1. za treść i zawartość merytoryczną wszelkich dokumentów, danych i informacji przekazywanych Wykonawcy,
  - 7.2. przekazanie Wykonawcy Frontu robót, przekazanie Wykonawcy Terenu budowy oraz zapewnienie Wykonawcy wjazdu i wejścia na teren Generalnego Wykonawcy lub innych wykonawców, w czasie i zakresie uzgodnionym z Zamawiającym.
  - 7.3. zakres realizowany przez Zamawiającego opisany w Umowie,
  - 7.4. działania i zaniechania Zamawiającego,
  - 7.5. dokonanie odbiorów zgłoszonych i wykonanych zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa przez Wykonawcę Dostaw, Usług i Robót.

## **§ 10 Zobowiązania i Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostosowania się do wymagań Generalnego Wykonawcy w zakresie realizacji robót objętych Przedmiotem Umowy w obszarze będącym w dyspozycji Generalnego Wykonawcy w związku z realizacją budowy Nowego Bloku.
2. Wykonawca ma obowiązek zrealizować Przedmiot Umowy oraz niezwłocznie usunąć wszelkie Wady w tym Wady powstałe w okresie Gwarancji i rękojmi z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami Umowy. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie kierownictwa, nadzoru, siły

fachowej, materiałów, Dostaw, Robót i Usług – w zakresie wskazanym w Umowie, Sprzętu Wykonawcy i wszelkich obiektów, czy to natury tymczasowej czy stałej, niezbędnych dla wykonania Przedmiotu Umowy i zgodnie z Umową.

3. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy i bezpieczeństwo wszelkich czynności własnych na Terenie Realizacji Przedmiotu Umowy oraz za metody użyte przy jego realizacji jak też za właściwe składowanie, magazynowanie Dostaw wynikających z zakresu Umowy.
4. Projektowanie, Dokumentacja Wykonawcy, Realizacja Przedmiotu Umowy będą zgodne z obowiązującymi w Polsce warunkami technicznymi, normami technicznymi, przepisami dotyczącymi budynków, budowli, budowy i ochrony środowiska oraz wymaganiami określonymi w ST.
5. Jeżeli po dacie podpisania Umowy zostaną zmienione lub wydane nowe polskie warunki techniczne, normy techniczne, przepisy obowiązujące w Polsce oraz Dokumentacja Zamawiającego, które będą miały wpływ na wykonanie Umowy, to Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do nich. Strony niezwłocznie i działając w dobrej wierze ustalą ich wpływ na wykonanie Umowy, jak również mogą przystąpić do renegotjacji Umowy i podpisać stosowny aneks do umowy w tym zakresie. W szczególności, w takiej sytuacji Wykonawca może wnioskować o zwiększenie Wynagrodzenia umownego lub zmianę terminów wykonania Umowy.
6. Wykonawca do realizacji Przedmiotu Umowy zapewni niezbędny personel w tym posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia określone przepisami prawa obowiązującymi w Polsce, posiadający aktualne badania lekarskie i spełniającym wymagania podane w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U Nr 89 poz. 828. z późniejszymi zmianami).
7. Wykonawca nie jest upoważniony do zawierania umów lub zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz podczas usuwania Wad, w tym także w okresie gwarancji i rękojmi:
  - 8.1. spowodować, aby wszystkie osoby upoważnione przez Wykonawcę do przebywania na terenie PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w pełni przestrzegały ogólnych zasad bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia opisanych w ST,
  - 8.2. w związku z realizacją Przedmiotu Umowy podjąć wszelkie racjonalne kroki dla ochrony środowiska naturalnego na Terenie Realizacji Przedmiotu Umowy i poza nim, w tym zgodnie z obowiązującymi przepisami, zagospodarować wytworzone odpady oraz dla uniknięcia szkód lub uciążliwości dla osób trzecich, wskutek zanieczyszczenia, hałasu lub innych przyczyn wynikających z jego działania.
9. W przypadku koniecznej zmiany Projektu Budowlanego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, których skutkiem będzie konieczność uzyskania zamiennej decyzji o pozwoleniu na budowę, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Zamawiającego na taką zmianę i ponosi koszty dokonania zmian w wymaganym przez Wykonawcę zakresie oraz odpowiada za przygotowanie wszelkich dokumentów w obszarze zmiany celem prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu wszelką dokumentację związaną z odprawami celnymi Dostaw, aby udokumentować pochodzenie towaru. Otrzymanie przez Zamawiającego od Wykonawcy powyższych dokumentów ma charakter informacyjny i nie ma wpływu na zakres obowiązków określonych w Umowie.

11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za objęcie Umową Dostawy, Roboty budowlane oraz Usługi od daty rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy, aż do daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
12. Do czasu Odbioru Końcowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Przedmiot Umowy
13. Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, nastąpi uszkodzenie jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy, niezależnie od tego, z jakiej przyczyny, Wykonawca powinien niezwłocznie usunąć uszkodzenie w taki sposób, żeby Przedmiot Umowy odpowiadał pod każdym względem postanowieniom Umowy niezależnie od ostatecznego sposobu rozliczenia. Jeżeli uszkodzenie, o którym mowa powyżej powstało z przyczyny zależnej od Zamawiającego, udokumentowane koszty usunięcia uszkodzenia ponosi Zamawiający. Jeżeli uszkodzenie, o którym mowa powyżej powstało z przyczyn leżących po stronie zarówno Wykonawcy jak i Zamawiającego w takim przypadku Strony zastosują proporcjonalny podział kosztów związanych z usunięciem Wady i jej skutków stosownie do stopnia przyczynienia się każdej ze Stron. Jeżeli uszkodzenie, o którym mowa powyżej powstało z przyczyn niezależnych od Stron, w takim przypadku Strony niezwłocznie uzgodnią między sobą sposób usunięcia uszkodzenia i rozliczenia kosztów.
14. W czasie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, prawa i zasady obowiązujące u Zamawiającego w zakresie postępowania z odpadami zgodnie oraz utrzymania porządku na Terenie Budowy.
15. Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania szczegółowych warunków korzystania z Terenu budowy, uzgodnionych przez Strony i wpisanych do protokołu przekazania Terenu budowy, w tym w szczególności umożliwi dostęp personelu Zamawiającego lub innych podmiotów zewnętrznych do wykonania czynności obsługowych, remontowych, inwestycyjnych, itp.
16. Wykonawca powinien na swój koszt uporządkować i usunąć z terenu realizacji Przedmiotu Umowy, przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, wszelki Sprzęt Wykonawcy, materiały, zanieczyszczoną glebę, odpady oraz pozostawić teren realizacji Przedmiotu Umowy czysty i uporządkowany.
17. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 17.1. Przestrzegania Planu bioz (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) i przepisów ppoż.
  - 17.2. Ubezpieczenia mienia i osób wykonujących Umowę od odpowiedzialności cywilnej i majątkowej zgodnie z § 17 Umowy.
  - 17.3. Dostarczenia ważnych atestów na materiały i przedstawienie ich Zamawiającemu przed przystąpieniem do robót.
  - 17.4. Ponoszenia odpowiedzialności za szkody, powstałe w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich, powstałe podczas realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 17.5. Zgłaszania niezwłocznie konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych, których nie przewidziano w dokumentacji przedmiotu Umowy, a których wykonanie jest niezbędne dla dalszego kontynuowania prowadzonych robót. Robót tych nie wolno rozpocząć bez pisemnej zgody Zamawiającego w formie protokołu konieczności.
  - 17.6. Zorganizowania na swój koszt zaplecza niezbędnego do wykonania robót.
  - 17.7. Zabezpieczenia urządzeń i sprzętu do wykonania przedmiotu Umowy.
  - 17.8. Ponoszenia odpowiedzialności za podległych pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska, w tym w szczególności przestrzegania wymagań Zamawiającego w tym zakresie zawartych w instrukcji.
  - 17.9. Wyznaczania osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe i aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne do pełnienia funkcji kierujących pracą zespołów.

18. Wykonawca zobowiąże swoich pracowników do podpisania imiennych oświadczeń o zachowaniu poufności, zgodnie ze wzorem zawartym w Załączniku nr 4 do Umowy, a w przypadku zatrudnienia Podwykonawcy, zobowiąże również Podwykonawcę do uzyskania od jego pracowników ww. oświadczeń. Oświadczenia, o których mowa, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót.

## § 11 Siła wyższa

1. W niniejszej Umowie „siła wyższa” oznacza zdarzenia zewnętrzne, nagłe, niezależne od woli Stron, które są poza kontrolą i są niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej Umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie Umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, przy czym mogą to być w szczególności następujące okoliczności:
  - 1.1. wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga,
  - 1.2. terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa,
  - 1.3. promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników,
  - 1.4. klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej,
  - 1.5. występowanie w podłożu na terenie budowy materiałów, powodujących obowiązek wstrzymania prac wykonywanych w ramach Umowy, takich jak: znaleziska archeologiczne, materiały niebezpieczne lub toksyczne,
  - 1.6. strajki generalne (w całym kraju), za siłę wyższą nie będą uznane strajki umiejscowione jedynie w zakładach Wykonawcy lub jego Podwykonawców lub też umiejscowione tylko w zakładach Zamawiającego oraz strajki gałęzi przemysłu.
2. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych siłą wyższą zostanie zakomunikowane drugiej Stronie niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od powstania siły wyższej w formie pisemnej. Za datę zgłoszenia faktu wystąpienia siły wyższej uznaje się datę otrzymania pisemnego zgłoszenia przez Stronę drugą. Wydarzenie uznane za siłę wyższą przez jedną ze Stron nie zostanie przyjęte jako takie przez drugą Stronę, jeżeli nie wystąpi pisemne zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
3. Strona, która powołuje się na siłę wyższą jest zobowiązana udowodnić, że siła wyższa miała decydujący wpływ na realizację jej zobowiązań umownych.
4. Czas trwania siły wyższej i usuwania skutków zaistnienia siły wyższej jest czasem zawieszenia Realizacji Umowy w zakresie uzasadnionym tą siłą wyższą.
5. Każda ze Stron będzie czynić starania w kierunku zmniejszenia szkód, jakie mogą powstać w wyniku zaistnienia siły wyższej.
6. Po wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności siły wyższej, Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o krokach, które zamierza podjąć.
7. Najpóźniej w ciągu 5 (pięciu) dni od powiadomienia o zaistnieniu siły wyższej Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia siły wyższej.

8. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.
9. Jeżeli czas trwania siły wyższej trwa przez okres dłuższy niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni i jeżeli nie osiągnięto w tej kwestii stosownego porozumienia, to niezależnie od tego, że Wykonawca może mieć z tego powodu przyznane przedłużenie czasu wykonania zobowiązań umownych, to każda ze Stron ma prawo rozwiązania Umowy z 30 (trzydziesto) dniowym terminem wypowiedzenia.
10. Jeżeli w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty powiadomienia o rozwiązaniu Umowy, siła wyższa nadal się utrzymuje, to Umowa ulega rozwiązaniu w 31 (trzydziestym pierwszym) dniu od daty powiadomienia o rozwiązaniu Umowy.
11. Jeżeli w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty powiadomienia o rozwiązaniu Umowy siła wyższa ustanie, termin wypowiedzenia przedłuża się o kolejne 30 (trzydzieści) dni. W tym czasie Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki wystąpienia siły wyższej i przystosowujących Umowę do zaistniałych okoliczności. Jeżeli w tym czasie Strony nie uzgodnią wspólnego stanowiska co do dalszej realizacji Umowy, Umowa ulega rozwiązaniu.
12. Jeżeli Umowa zostanie rozwiązana z powodu siły wyższej, Strony spotkają się niezwłocznie celem uzgodnienia rzeczowo-finansowego rozliczenia Umowy.
13. Rozliczenie Umowy powinno nastąpić w terminie 90 (dziewięćdziesięciu) dni od daty jego rozwiązania. Podstawą rozliczenia Umowy będzie protokół określający zaawansowanie zrealizowanych Dostaw, Robót budowlanych i Usług wraz ze stosownymi załącznikami, potwierdzającymi stopień realizacji Umowy, poniesione koszty itp. Protokół musi być zatwierdzony przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

## **§ 12            Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, Stronom przysługuje prawo do naliczenia następujących kar umownych:
  - 1.1. W przypadku rozwiązania bądź odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1.
  - 1.2. W przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1.
  - 1.3. Z tytułu niedotrzymania umownego terminu realizacji określonego w § 2 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi: jednorazową w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za pierwszy dzień opóźnienia, w wysokości po 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za drugi i każdy kolejny rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 1.4. Z tytułu opóźnienia Wykonawcy w usunięciu Wad limitujących stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi – po 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu Wad limitujących.
  - 1.5. Z tytułu opóźnienia Wykonawcy w usunięciu Wad nielimitujących stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karami umownymi – po 500 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu Wad nielimitujących.
  - 1.6. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany,

Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany.

- 1.7. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany.
- 1.8. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł.
- 1.9. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę Personelu Wykonawcy w sposób nielegalny Zamawiający ma prawo naliczyć mu karę umowną w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek nielegalnego zatrudnienia.
2. Łączna suma wszystkich kar umownych naliczonych Wykonawcy i nadających się do kumulowania nie może przekroczyć 30 % Wynagrodzenia umownego netto.
3. Roszczenia z tytułu kar umownych będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
5. W przypadku nie potrącenia kary przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca zapłaci należną karę, nie później niż 30 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego stosownej noty obciążeniowej.
6. Zamawiający zapłaci należną karę, wynikającą z tytułu odstąpienia od Umowy, o której mowa w **ust. 1 pkt 1.2 niniejszego paragrafu**, nie później niż 30 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę stosownej noty obciążeniowej.

### § 13 Poufność

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z udzielaniem lub wykonywaniem danego zamówienia, w tym również treść i warunki Umowy, mają charakter poufny i mogą być, zarówno w trakcie jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą Stron, przy czym Zamawiający ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania niniejszej Umowy PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego.
2. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej Umowy w zakresie wskazanym w rozporządzeniu właściwego ministra w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

3. W przypadku, gdy Strony wspólnie opracują jakiegokolwiek innowacje, modyfikacje lub ulepszenia, staną się one wspólną własnością Stron i nie będą przekazywane osobom trzecim bez zgody drugiej Strony. Zasady wspólnego korzystania w powyższym zakresie Strony uregulują w odrębnej umowie.
4. Wszystkie informacje przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę, w szczególności objęte prawami własności intelektualnej, know-how oraz nowości techniczne, mogą być użyte przez Zamawiającego tylko i wyłącznie dla celów określonych w Umowie.
5. Strony Umowy nie mogą bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony ujawniać osobie trzeciej ani podawać do wiadomości publicznej informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Strony.
6. Przyjmuje się, że wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, łącznie z treścią Umowy, dokumentami stworzonymi w związku z realizacją Umowy, informacjami objętymi prawami własności intelektualnej, a także wzory, próbki itd., stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony i nie mogą być udostępniane osobom trzecim.
7. Powyższe zobowiązania dotrzymania poufności nie dotyczą Stron odnośnie:
  - 7.1. informacji i dokumentów:
    - 7.1.1. ogólnie znanych i dostępnych,
    - 7.1.2. otrzymanych od osób trzecich, które nie otrzymały ich od Strony Umowy (tzn. stały się prawnie dostępne przy udziale osób trzecich bez obowiązku zachowania poufności),
    - 7.1.3. które były już w posiadaniu Strony Umowy w momencie ich przekazania przez drugą Stronę,
    - 7.1.4. co do których przepisy prawa zobowiązują do ich ujawnienia,
    - 7.1.5. których ujawnienie jest obowiązkiem spółek giełdowych.
  - 7.2. informacji ujawnianych przez Zamawiającego w ramach grupy kapitałowej oraz audytorom i profesjonalnym doradcom pod warunkiem, że podmioty te nie stanowią podmiotów konkurencyjnych względem Wykonawcy. Informacje te należy traktować jako poufne, w szczególności zobowiązując informowane osoby do zachowania ich poufności na warunkach co najmniej tak restrykcyjnych, jak przewidziane w niniejszym artykule.
  - 7.3. osób zatrudnionych (na dowolnej podstawie prawnej) przez Stronę w celu realizacji Umowy oraz do eksploatacji, napraw i remontów Układu nawęglania, a także jej przyszłej modernizacji, przebudowy lub rozbudowy, przy czym:
8. Informacje mogą być przekazane tylko osobom, którym posiadanie takiej informacji jest potrzebne i tylko w zakresie, jaki jest im potrzebny.
9. Informacje te należy traktować jako poufne, w szczególności zobowiązując informowane osoby o konieczności zachowania ich poufności.
10. W żadnym przypadku wszelkie informacje przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę, w szczególności objęte prawami własności intelektualnej, know-how oraz informacje techniczne nie mogą zostać udostępnione podmiotowi świadczącemu usługi konkurencyjne w stosunku do Wykonawcy.

## **§ 14      Prawa autorskie**

1. Dokumentacja projektowa wchodząca w skład przedmiotu niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca gwarantuje, że przy wykonywaniu Umowy nie będzie naruszać praw własności intelektualnej Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku, gdy Zamawiający poinformuje Wykonawcę o roszczeniach zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku naruszeniem przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących osobom trzecim, Wykonawca podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty. W

szczegółności, w przypadku wytoczenia w związku z tym przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.

3. Jeżeli wskutek orzeczenia sądu Zamawiający nie będzie mógł korzystać z rezultatów prac wykonanych przez Wykonawcę w ramach Umowy, na skutek naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wymaganych licencji lub nabycia praw bądź dokonania odpowiedniej modyfikacji lub ponownego wykonania dodatkowych prac pozwalających na takie korzystanie zgodnie z prawem. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Wniesienie lub rozesłanie dokumentacji projektowej do właściwych władz dla spełnienia ustawowych wymagań nie będzie traktowane jako publikacja naruszająca zastrzeżone prawa Wykonawcy i projektantów-autorów.
5. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o zamieszczonych w przedmiocie Umowy wszelkich projektach wynalazczych i upoważnia Zamawiającego do korzystania z tych projektów bez odrębnego wynagrodzenia.
6. Wykonawca uwalnia Zamawiającego i przejmuje na siebie wszelkie ewentualne roszczenia i żądania osób trzecich spowodowane naruszeniem przez Wykonawcę praw własności, patentów, znaków firmowych, projektów przemysłowych, oprogramowania i własności intelektualnej oraz uwalnia Zamawiającego od roszczeń postępowań sądowych, szkód i wydatków, jakie mogą powstać w związku z niniejszym.
7. Wraz z wydaniem Zamawiającemu części lub całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach niniejszej Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zezwalające Zamawiającemu do dokonywania na jego koszt i odpowiedzialność zmian w dokumentacji projektowej, wytworzonej przez Wykonawcę, jak również zezwalający Zamawiającemu zlecenie osobie trzeciej wykonywania wszelkich obowiązków związanych z nadzorem autorskim nad robotami realizowanymi na podstawie tej dokumentacji.
8. Wykonawca oświadcza, że w razie rozwiązania Umowy Zamawiający na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy może bez zgody Wykonawcy upoważnić inne podmioty do korzystania z dokumentacji Wykonawcy na potrzeby realizacji Umowy lub przenieść prawa do korzystania z dokumentacji Wykonawcy na osoby trzecie. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do powierzenia nadzoru autorskiego nad realizacją Umowy osobom trzecim.

## § 15 Gwarancje

1. Wykonawca gwarantuje, że Roboty budowlane, Dostawy i Usługi będą w pełni zgodne z Umową a Przedmiot Umowy będzie sprawny, spełniający wszystkie parametry techniczne określone Umową i właściwości wymagane przepisami prawa, normami, decyzjami, zezwoleniami oraz że Przedmiot Umowy będzie wolny od Wad.
2. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot Umowy na okresy wskazane w ust. 3 poniżej.
3. Okres gwarancji na wykonane Roboty budowlane i Dostawy wynosi 12 miesięcy od podpisania Protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem przedłużonego okresu gwarancji na zabezpieczenie antykorozyjne, który kończy się z upływem 60 miesięcy („Okres Gwarancji”).



4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach Wynagrodzenia umownego do usunięcia Wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie technicznie uzasadnionym i bez zbędnej zwłoki zgodnie z zapisami ST.
5. Jeżeli w Przedmiocie Umowy ujawni się jakakolwiek Wada przed upływem Okresu gwarancji, Wykonawca ma obowiązek ustalić jej przyczynę i poinformować Zamawiającego. Jeżeli Wada powstała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt ustalenia przyczyny jej powstania poniesie Wykonawca, a następnie będzie on zobowiązany usunąć tę Wadę na swój koszt. Jeżeli Wykonawca wykaże, że Wada wyniknęła z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca może żądać od Zamawiającego zwrotu uzasadnionych i udokumentowanych kosztów ustalenia przyczyn jej powstania oraz usunięcia Wady. W przypadku, gdy Wada powstała z przyczyn, za które odpowiadają zarówno Zamawiający jak i Wykonawca w takim przypadku Strony zastosują proporcjonalny podział kosztów związanych z ustaleniem przyczyn jej powstania, usunięcia Wady i jej skutków, stosownie do stopnia przyczynienia się każdej ze Stron.
6. Jeśli w trakcie Okresu Gwarancji zaistnieje konieczność czwartej naprawy tego samego urządzenia, sprzętu, wyposażenia lub elementu wchodzącego w ich skład z powodu Wad, za które odpowiada Wykonawca, zobowiązany jest on do wymiany urządzenia, sprzętu, wyposażenia lub elementu wchodzącego w ich skład na nowy. Wymiana odbywa się na koszt Wykonawcy a bieg Okresu Gwarancji dla wymienionego elementu będzie biegł na nowo.
7. W przypadku, gdyby Wykonawca nie usunął Wad w terminie wymienionym w ST, Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy i bezskutecznym upływie dodatkowo wyznaczonego terminu, zatrudnić i opłacić osoby trzecie do wykonania czynności usunięcia Wad na ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu powszechnego. Uzasadnione i udokumentowane koszty usunięcia Wad, będą refakturowane na Wykonawcę lub będą potrącone przez Zamawiającego z jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy.
8. Usunięcie Wady zostanie każdorazowo potwierdzone Protokołem odbioru przez obie Strony.
9. W przypadku, gdy Podwykonawca zobowiąże się wobec Wykonawcy do świadczeń, których okres przekracza granicę Okresu Gwarancyjnego lub okresu rękojmi na Przedmiot Umowy - wynikające z Umowy, w odniesieniu do dostarczonych lub wykonanych przez siebie urządzeń, sprzętu, wyposażenia lub prac, Wykonawca jest zobowiązany scedować na Zamawiającego płynące z tych zobowiązań prawa, które będą przysługiwać przez okres ich ważności wykraczający poza Okres Gwarancyjny lub okres rękojmi na Przedmiot Umowy.
10. W ramach obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest w całym Okresie Gwarancji i rękojmi, w ramach Wynagrodzenia umownego, zapewnić i zabezpieczyć prawidłowe wykonanie okresowych przeglądów serwisowych, zalecanych przez producentów urządzeń dostarczonych w ramach Umowy. Zamawiający zapewni i pokryje koszty materiałów eksploatacyjnych i części szybkozużywających, podlegających normalnemu zużyciu w trakcie eksploatacji, a wymienianych w ramach ww. przeglądów serwisowych. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało zapewnienie i pokrycie kosztów materiałów eksploatacyjnych lub części szybkozużywających w przypadku, gdy są one wymieniane ze względu na ich wady fabryczne lub z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi nie obejmuje wad, które powstały z powodu eksploatacji niezgodnej z dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami eksploatacji. Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi, gdy eksploatacja jest niezgodna z dokumentacją techniczno-ruchową oraz instrukcjami eksploatacji z powodu nieprawidłowo przeprowadzonych lub braku przeglądów serwisowych zalecanych przez producentów urządzeń, o których mowa w **ust. 10**

12. W terminie 21 dni od upływu Okresu Gwarancyjnego i rękojmi na Przedmiot Umowy Zamawiający na wniosek Wykonawcy przekaże mu Świadczenie Wypełnienia Gwarancji.

## § 16 Raportowanie

1. Wykonawca powinien na żądanie Zamawiającego, w ciągu 3 dni przedstawić szczegółowe raporty o stanie ilościowym kierownictwa, nadzoru i poszczególnych pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę na terenie realizacji Przedmiotu Umowy, oraz takie informacje o Sprzęcie Wykonawcy, postępie realizacji Przedmiotu Umowy, jakich Zamawiający zażąda.
2. Szczegółowe wskazania dot. raportowania opisano w **pkt 3.4.2 ST**

## § 17 Ubezpieczenie

1. Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji Umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan) na wszystkie podane poniżej ryzyka:
  - 1.1. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC) obejmujące odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe (ang. pure financial loss) wyrządzone z tytułu czynów niedozwolonych oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania,
  - 1.2. ubezpieczenie sprzętu i maszyn; budowlanych kluczowych dla realizacji niniejszego Umowy (CPM),
  - 1.3. ubezpieczenie NNW.

### UBEZPIECZENIE OC WYKONAWCY

2. Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej będzie spełniało łącznie następujące warunki:
  - 2.1. ubezpieczonymi będą Wykonawca oraz wszyscy Podwykonawcy, a także wszystkie inne podmioty zaangażowane formalnie przy realizacji Przedmiotu Umowy
  - 2.2. ubezpieczenie obejmować będzie zarówno odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych jak również z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania,
  - 2.3. ubezpieczone będą szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe ze zdarzeń powstałych w związku z wykonywaniem Umowy,
  - 2.4. ubezpieczona będzie cała działalność Wykonawcy związana z realizacją niniejszej Umowy,
  - 2.5. odpowiedzialność Ubezpieczyciela będzie obejmować straty rzeczywiste oraz utracone korzyści,
  - 2.6. ubezpieczone będą szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem,
  - 2.7. ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę,
  - 2.8. ubezpieczone będą szkody wyrządzone przez podwykonawców Wykonawcy,
  - 2.9. ubezpieczone będą szkody powstałe w mieniu powierzonym, przekazanym, kontrolowanym lub chronionym, będącym w pieczy lub pod nadzorem Wykonawcy i Podwykonawców, w tym także szkody polegające na utracie tego mienia. Dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy gwarancyjnej w wysokości nie niższej niż 400 000,00 zł
  - 2.10. ubezpieczone będą szkody w mieniu przekazanym w celu wykonania usługi (m.in. naprawy, czyszczenia, przebudowy, modernizacji) powstałe w trakcie jej wykonania,
  - 2.11. ubezpieczone będą czyste straty finansowe nie będące następstwem szkód osobowych ani szkód rzeczowych,

- 2.12. dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy gwarancyjnej w wysokości nie niższej niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 2.13. ubezpieczone będą szkody powstałe po przekazaniu robót lub usług wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego,
  - 2.14. ubezpieczone będą szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach realizacji Umowy (OC produkt),
  - 2.15. ubezpieczone będą szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne używane do Realizacji Umowy, nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.
  - 2.16. ubezpieczona będzie odpowiedzialność cywilna pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy,
  - 2.17. dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy gwarancyjnej w wysokości nie niższej niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 2.18. ubezpieczone będą szkody wyrządzone wskutek zanieczyszczenia środowiska,
  - 2.19. dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy gwarancyjnej w wysokości nie niższej niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
  - 2.20. ubezpieczone będą szkody wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach,
  - 2.21. ubezpieczone będą szkody wyrządzone wskutek błędów projektowych i błędnie sporządzonej dokumentacji. Dopuszcza się zawarcie odrębnej polisy z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł.
3. Okres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmował będzie cały okres realizacji Umowy oraz okres 2 lat po jego zakończeniu. Dopuszcza się polisy roczne pod warunkiem ich kontynuacji na warunkach spełniających wymogi Umowy przez wskazany wyżej okres. Kolejne polisy zostaną przedstawione do akceptacji Zamawiającego na co najmniej 14 dni przed końcem okresu ubezpieczenia obowiązującej polisy.
  4. Udział własny/franszyza określona będzie w wysokości odpowiadającej specyfice ryzyka oraz rozsądnej ofercie rynkowej.
  5. Suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie (umowie) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza niż 2 000 000,00zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z zastrzeżeniem możliwych do zastosowania podlimitów odpowiedzialności. Podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne wyłącznie w zakresie wskazanym w niniejszej Umowie.

#### **UBEZPIECZENIE CPM**

6. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na własny koszt ubezpieczenie sprzętu, maszyn i urządzeń budowlanych kluczowych dla realizacji Umowy od wszelkich szkód materialnych powstałych na terenie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w transporcie z przyczyn nieprzewidzianych i niezależnych od Ubezpieczającego z wyjątkiem wyraźnie wyłączonych w warunkach ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia będzie odpowiadać co najmniej wartości odtworzeniowej z uwzględnieniem kosztów transportu, ceł, podatków i innych opłat.
7. Ubezpieczenie zostanie rozszerzone o klauzulę Reprezentantów.
8. Wykonawca ma obowiązek wyegzekwowania zawarcia ubezpieczenia przez jego Podwykonawców.

#### **UBEZPIECZENIE NNW**

9. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia Następstw Nieszczęśliwych Wypadków pracowników biorących udział w Realizacji Umowy na kwotę nie niższą niż 20.000 zł/osobę. W odniesieniu do pracowników podwykonawców wymóg uważać się będzie za

spełniony w przypadku wyegzekwowania od nich takiego ubezpieczenia. W razie uchybienia temu obowiązku przez podwykonawcę Wykonawca będzie osobiście odpowiedzialny za wypłatę świadczenia osobie poszkodowanej w wysokości i na zasadach tak jakby była ona objęta ubezpieczeniem NNW.

## POSTANOWIENIA WSPÓLNE

10. Umowy ubezpieczenia, do posiadania których zobowiązani są na mocy niniejszego Umowy Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy, powinny spełniać następujące wymagania:
  - 10.1. w umowach ubezpieczenia Wszelkich odpowiedzialności cywilnej, Zamawiający, Wykonawca i wskazani przez niego przedstawiciele będą zwolnieni z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych zakładu ubezpieczeń.
  - 10.2. każda ze Stron zawrze powyższe ubezpieczenia z Ubezpieczycielem lub Ubezpieczycielami na warunkach zatwierdzonych przez drugą Stronę. Strony będą aranżować ochronę ubezpieczeniową na warunkach zatwierdzonych wzajemnie, a odmowa takiego zatwierdzenia musi mieć istotną przyczynę. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń. Zatwierdzenie musi być dokonane w terminie 14 dni od daty otrzymania warunków umów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone drugiej Stronie nie później niż 21 dni przed planowanym udostępnieniem terenu realizacji Przedmiotu Umowy.
  - 10.3. jeżeli terminy, o których mowa wyżej nie zostaną spełnione lub wymagane ubezpieczenia nie zostaną zawarte lub polisy nie zostaną zatwierdzone przez Zamawiającego albo, jeśli Strona zobowiązana do zawarcia ubezpieczenia w jakikolwiek sposób i stopniu zawarte umowy zmieni na niekorzyść drugiej Strony bez jej zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Strona ta świadomie wprowadzi w błąd drugą Stronę, co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od Ceny Kontraktowej netto należnej Wykonawcy za wykonanie Umowy lub żądać zwrotu uiszczonej składki od drugiej Strony.
  - 10.4. kopie wszystkich dokumentów potwierdzających podpisanie umów ubezpieczenia łącznie z kopiami wniosków o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile będą wymagane) lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowodami opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki) Strony dostarczą sobie nawzajem natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia, jednak nie później niż w dniu udostępnienia Terenu Budowy. W przypadku ubezpieczenia sprzętu i maszyn budowlanych kluczowych dla realizacji Umowy oraz ubezpieczenia mienia podczas transportowania dokument potwierdzający ochronę, powinien być okazany Zamawiającemu, nie później niż na dzień przed odpowiednio wprowadzeniem każdej z maszyn na Teren Budowy lub rozpoczęcia transportu.
  - 10.5. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego okazać dowody zawarcia umów ubezpieczenia i opłacenia składek ubezpieczeniowych w zakresie obciążającym Wykonawcę na podstawie Umowy.
  - 10.6. jeżeli Zamawiający nie zawrze lub nie będzie mógł zawrzeć umów ubezpieczeń, które powinny zostać zawarte przez Wykonawcę, pomimo to, nie będzie on wówczas ponosił żadnej odpowiedzialności wobec Wykonawcy w tym względzie i będzie miał prawo pełnego regresu w stosunku do Wykonawcy wobec jego odpowiedzialności.
  - 10.7. Zamawiający po zawarciu wymaganych umów ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy przekaże Wykonawcy do wiadomości ich warunki, a Wykonawca stosować się będzie do ich postanowień w zakresie obowiązków zachowania wymogów bezpieczeństwa (w tym ppoż.) i

obowiązków informacyjnych wobec Ubezpieczyciela. Skutki uchybienia obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w polisie przez Podwykonawców obciążają Wykonawcę.

- 10.8. w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego (ubezpieczonego zdarzenia) wszyscy uczestnicy procesu budowy i montażu - Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy (ubezpieczeni) udzielają sobie rozsądnej pomocy i współpracują przy likwidacji szkody tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń.
- 10.9. w odniesieniu do roszczeń wynikających z umów ubezpieczeniowych, a dotyczących interesów Zamawiającego lub Wykonawcy, żadna ze stron nie będzie dokonywała uzgodnień z Ubezpieczycielem ani nie zwolni go od zobowiązań, bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
- 10.10. w przypadku, gdy wydłużenie okresu Realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia ponosi Wykonawca. Zamawiający może pomniejszyć Cenę Kontraktową brutto należną Wykonawcy o koszt ubezpieczeń uzupełniających.
- 10.11. jeżeli jakiegokolwiek ubezpieczenie, do którego zawarcia/ wyegzekwowania zobowiązany jest Wykonawca, utraci swoją ważność w okresie obowiązywania Umowy, to Wykonawca niezwłocznie zawrze nowe ubezpieczenie zachowując ciągłość udzielanej ochrony i zakresu ubezpieczenia lub doprowadzi do zawarcia takiego ubezpieczenia przez Podwykonawcę w zakresie, w jakim określa to Kontrakt.
- 10.12. Wykonawca jako Ubezpieczający (Ubezpieczony) nie może rozwiązać umowy ubezpieczenia bez pisemnej zgody Zamawiającego, w okresie objętym ubezpieczeniem.
- 10.13. obowiązek Zamawiającego, Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszego Umowy.
11. Celem uniknięcia sytuacji wielokrotnego ubezpieczenia poszczególnych zakresów ryzyk, tam, gdzie to jest możliwe, Strony wykażą wykonanie obowiązku zawarcia ubezpieczeń, do których zawarcia są obowiązane, poprzez okazanie certyfikatów ubezpieczeniowych poświadczających istnienie ochrony ubezpieczeniowej w ramach posiadanych przez siebie polis i programów ubezpieczeniowych, w których występują jako ubezpieczeni. Certyfikaty muszą określać elementy ubezpieczenia wymagane jako minimalne dla spełnienia wymogów ubezpieczeniowych zawartych w niniejszej Umowie

## **§ 18 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Pod rygorem prawa odstąpienia od umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ..... zł co stanowi 2% całkowitego wynagrodzenia netto wymienionego w § 6 ust.1, w formie pieniężnej lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wówczas Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy z najbliższych płatności z tytułu należnego Wykonawcy wynagrodzenia i zatrzymania jej jako zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego w **PKO BP S.A. nr 80 1020 2137 0000 9502 0007 1944**.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym niedopełnienia obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców, a także z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania wynikającego z umowy stosunku prawnego, o jakim mowa w art. 376 kc, ukształtowanego między Zamawiającym a Wykonawcą jako ewentualnymi dłużnikami solidarnymi, rozstrzygającego o obowiązku zwrotu Zamawiającemu całości kwot, w razie ich zapłaty Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołane, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie i powinno być wystawione na Zamawiającego jako Beneficjenta. Do gwarancji zastosowanie będzie mieć prawo polskie a sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta. Treść gwarancji bankowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego pod rygorem uznania braku jego dostarczenia.
5. Okres ważności zabezpieczenia dla:
  - a. 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmuje okres od dnia wniesienia zabezpieczenia do upływu 30-ego dnia od daty uznania przedmiotu Umowy za wykonany należycie, co potwierdzone zostanie Protokołem Odbioru Końcowego Budowy;
  - b. 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmuje okres od dnia wniesienia zabezpieczenia do upływu 15-ego dnia od daty upływu ostatniego okresu rękojmi za wady i gwarancji (decyduje termin późniejszy)
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach i wysokościach:
  - a. 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty uznania przedmiotu Umowy za wykonany należycie, co potwierdzone zostanie Protokołem Odbioru Końcowego Budowy;
  - b. 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu ostatniego okresu rękojmi za wady i gwarancji.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w formie stosownego dokumentu zostanie zwrócone poprzez zwrot oryginału dokumentu.
8. Wykonawca zapewni ważność i ciągłość wymaganego zabezpieczenia. W przypadku przedłużenia okresu wykonania Umowy lub okresu gwarancji i rękojmi, za wady na przedmiocie Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, w przypadku złożenia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dostarczyć Zamawiającemu na 30 dni przed zakończeniem terminu poprzedniego zabezpieczenia, dodatkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na ten przedłużony okres powiększony odpowiednio o 30 dni lub 15 dni. Niedopełnienie tego obowiązku daje Zamawiającemu prawo do skorzystania z posiadanego zabezpieczenia bez dodatkowego informowania wykonawcy.
9. W razie skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia do kwoty pierwotnej wysokości w terminie 14 dni od dnia wezwania Wykonawcy do uzupełnienia zabezpieczenia. Niedopełnienie tego obowiązku daje Zamawiającemu prawo do skorzystania z posiadanego zabezpieczenia bez dodatkowego informowania wykonawcy.

10. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w stosunku do innych tu niewymienionych, a uzgodnionych przez Strony form zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga aneksu do Umowy.
11. W razie wielości długów z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy to Zamawiającemu przysługuje prawo do zaliczenia środków z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, według uznania Zamawiającego.

## **§ 19      Forma i adresy do korespondencji**

1. Wszelkie dokumenty, powiadomienia i informacje wymagane w ramach niniejsze Umowy będą przekazywane osobiście, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na adres podany w ust 3 i 4 niniejszego paragrafu.
  - a. Dokumenty doręczane osobiście będą uważane za odebrane w dniu doręczenia, pod warunkiem potwierdzenia tego faktu przez Stronę adresatą za pisemnym potwierdzeniem odbioru.
  - b. Dokumenty przesłane faksem lub pocztą elektroniczną będą uważane za odebrane zgodnie z ust. 2 w dniu przesłania faxu lub przesyłki email pod warunkiem, że zostaną niezwłocznie pisemnie przesłane listem poleconym, przesyłką kurierską lub przekazane osobiście za potwierdzeniem odbioru.
  - c. Dokumenty przesłane pocztą będą zawsze przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.
2. Za moment dostarczenia dokumentu do Strony przyjmuje się moment jego otrzymania przez Stronę w Dniu roboczym w godzinach 8.00 – 15.00. Dokumenty dostarczone poza tym przedziałem czasowym traktuje się jako dostarczone w najbliższym Dniu roboczym, następującym po danym dniu.
3. Wszelkie dokumenty, powiadomienia i informacje, które Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy w Formie pisemnej, będą wysyłane na adres, jak poniżej:  
.....  
.....
4. Z zastrzeżeniem postanowień § 7 ust. 3, wszelkie powiadomienia, informacje, opracowania i dokumenty, które Zamawiający powinien otrzymywać od Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy powinny być dostarczane na jeden adres, jak poniżej:

ELTUR-SERWIS Sp. z o.o.  
ul. Młodych Energetyków 12,  
59-916 Bogatynia  
faks: + 48 75 77 230 02  
e-mail: [eltur.serwis@eltur-serwis.com.pl](mailto:eltur.serwis@eltur-serwis.com.pl)

z dopiskiem: Naprawa zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w ramach zadania "Budowa obiektów układu nawęglania Nowego Bloku w PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Turów"

5. Zmiana powyższych adresów nie wymaga aneksu do Umowy lecz uprzedniego pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencja

przesłana pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.

6. Gdziekolwiek w treści Umowy jest mowa o powiadomieniu, zezwoleniu, zatwierdzeniu, Świadectwie, Instrukcji, Ustaleniu, wydanym przez kogokolwiek rozumie się przez to odpowiedni dokument w formie pisemnej, chyba że Umowa stanowi inaczej. Czynności takie jak: zezwolić, zatwierdzić, poświadczyć, zaakceptować, należy rozumieć odpowiednio.

## **§ 20 Rozwiązanie / zawieszenie umowy**

1. Zamawiający może zawiesić wykonywanie Umowy w uzasadnionych przypadkach wysyłając do Wykonawcy zawiadomienie o zawieszeniu z podaniem:
  - 1.1. przyczyny zawieszenia,
  - 1.2. daty rozpoczęcia zawieszenia,
  - 1.3. przewidywanego czasu trwania zawieszenia,
  - 1.4. terminu ewentualnego spotkania jeżeli takie jest niezbędne celem omówienia działań wynikających z zawieszenia.

W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zaprzestać wykonywania jakichkolwiek zobowiązań na okres wskazany w zawiadomieniu i zabezpieczyć na ten okres realizowany Przedmiot Umowy w sposób umożliwiający dalszą jego realizację po upływie okresu zawieszenia. Wznowienie realizacji Przedmiotu Umowy po zawieszeniu nastąpi najpóźniej 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia do wznowienia realizacji Przedmiotu Umowy.

2. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa dotyczących odstąpienia, Zamawiający może rozwiązać Umowę za wypowiedzeniem także w razie, gdy:
  - 2.1. nastąpiło zajęcie, przez organ egzekucyjny, wierzytelności Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej Umowy,
  - 2.2. w razie wystąpienia w stosunku do Wykonawcy następujących okoliczności:
    - 2.2.1. podjęcie przez organ Wykonawcy uchwały o wszczęciu procedur mających na celu ogłoszenie upadłości albo wszczęcie likwidacji Wykonawcy;
    - 2.2.2. złożenie przez organ Wykonawcy lub osobę trzecią wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, odnośnie osoby trzeciej regulacja ma zastosowanie tylko w przypadku uzasadnionego wniosku;
    - 2.2.3. niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu art. 11 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (tekst jedn. Dz.U. z 2015 poz. 233);
  - 2.3. jeżeli działanie siły wyższej opisanej w § 11 i usuwanie jej skutków trwa dłużej 90 dni,
  - 2.4. zaistnieją nieprzewidziane okoliczności wynikające ze skutków realizacji Kontraktu nr GEK/ELT/0644/2013 z Generalnym Wykonawcą na budowę Nowego Bloku,
  - 2.5. zaistnieją inne okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę na podstawie jednostronnego oświadczenia woli ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
  - 3.1. Wykonawca nie wpłacił wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 18 Umowy.
  - 3.2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w wyznaczonym w Umowie terminie, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego.
  - 3.3. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację Przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 20 kolejnych dni kalendarzowych,



- 3.4. Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że jest niewątpliwe, iż nie zdoła skończyć ich w terminie określonym Umową, o którym mowa w § 2 ust. 1.
- 3.5. Wykonawca kilkakrotnie zalega z wymagalnymi i bezspornymi płatnościami dla Podwykonawców realizujących Przedmiot Umowy.
- 3.6. Wykonawca przekazał swoje obowiązki w całości lub części Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego,
4. Rozwiązanie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy na podstawie ust 3 będzie skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy (dzień rozwiązania umowy).
5. W razie zaistnienia wskazanej w Umowie przesłanki do rozwiązania Umowy, prawo to można wykonać w terminie 30 dni od zaistnienia tej przesłanki.
6. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 6.1. w terminie 14 dni od daty rozwiązania Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji Dostaw, Usług oraz Robót budowlanych w toku, według stanu na dzień rozwiązania Umowy,
  - 6.2. Wykonawca zabezpieczy wykonany do dnia rozwiązania Umowy Przedmiot Umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło rozwiązanie Umowy,
  - 6.3. Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy wykonanych i zabezpieczonych do dnia rozwiązania Umowy,
  - 6.4. Przeniesie na Zamawiającego wszystkie prawa wynikające z realizacji Przedmiotu Umowy stosownie do stopnia realizacji w tym prawa własności intelektualnej do tej części Umowy, która Zamawiający odebrał,
  - 6.5. Dostarczy Zamawiającemu posiadaną Dokumentację stworzoną dla Zamawiającego na dzień rozwiązania Umowy,
  - 6.6. Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu prowadzenia Robót budowlanych urządzenia przez niego dostarczone,
  - 6.7. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu Umowy wykonanego do dnia rozwiązania Umowy oraz zapłaty wynagrodzenia, które zostały wykonane do dnia rozwiązania Umowy.
7. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na Roboty budowlane i Usługi wykonane i odebrane przez Zamawiającego do daty pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu Umowy oraz gwarancji na Dostawy wykonane i odebrane przez Zamawiającego do daty pisemnego oświadczenia o rozwiązaniu Umowy, zgodnie z gwarancją udzieloną przez producentów urządzeń i instalacji w dokumentacji producenta. Okresy gwarancji, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą od daty rozwiązania Umowy przez Zamawiającego. W okresach gwarancji, o których mowa w zdaniach poprzednich Wykonawca jest zobowiązany – w ramach Wynagrodzenia maksymalnego netto Umowy- do usuwania wad fizycznych Dostaw, Robót budowlanych i Usług objętych gwarancją, stosownie do postanowień § 15 Umowy.
8. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za:
  - 8.1. Dostawy, Roboty budowlane i Usługi odebrane protokolarnie do daty złożenia oświadczenia przez Zamawiającego o rozwiązaniu Umowy oraz udokumentowane Dostawy, Roboty budowlane i Usługi zamówione przez Wykonawcę, z których Wykonawca nie może się, bez ujemnych dla niego skutków finansowych, wycofać - Zamawiający nabywa wówczas do nich prawo własności;

8.2. uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z koniecznością zabezpieczenia Przedmiotu Umowy i Terenu Budowy.

Kwoty należne Wykonawcy z powyższych tytułów nie będą obejmowały jakichkolwiek kar umownych, odszkodowań, odsetek za opóźnienie w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wobec jego kontrahentów, w tym Podwykonawców.

9. W przypadku rozwiązania Umowy na podstawie ust. 3 niniejszego paragrafu zastosowanie mają zapisy § 12 ust. 1 pkt 1.1 Umowy.

### **§ 21 Przeniesienie praw lub obowiązków**

1. Zamawiający może dokonać cesji praw na dowolny podmiot lub obowiązki przeniesienia długu na spółkę Grupy Kapitałowej PGE lub inny podmiot zależny w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. 2009 r. Nr 185 poz. 1439), na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
2. Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę o zamiarze przeniesienia długu na podmiot inny niż wskazany w ust. 1 na co najmniej 7 dni przed planowanym przeniesieniem.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przejęcie długu lub jej brak w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 2. Brak przekazania informacji przez Dostawcę, Strony uznają za wyrażenie zgody na przejęcie długu.
4. Wykonawca nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 22 Zmiany Umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy z wyjątkiem § 4, ust. 1, ust. 2 i 3 oraz § 6, ust. 4 oraz § 7, ust 5, §18 ust10 oraz § 19, ust. 4 Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu do Umowy.

### **§ 23 Postanowienia końcowe**

1. Umowa jest sporządzona w języku polskim. Korespondencja i komunikowanie się oraz cała Dokumentacja przygotowana w ramach Umowy powinna być sporządzona w języku polskim. Zamawiający dopuszcza stosowanie dokumentów w 2 językach lub języku innym niż polski pod warunkiem przetłumaczenia dokumentu na język polski. W przypadku rozbieżności w rozumieniu tłumaczenia nadrzędną wersją jest wersja polska.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody w mieniu Wykonawcy mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa mające zastosowanie do przedmiotu Umowy.
4. Sprawy sporne, mogące wynikać na tle realizacji niniejszej Umowy, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego – po uprzednim trzydziestodniowym terminie wyczerpania możliwości ugody dla każdej ze Stron.
5. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi w związku z Umową, jednakże nie dłużej niż przez okres 30 dni od daty złożenia drugiej Stronie wniosku o ugodę.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

**ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY**

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Techniczna

Załącznik nr 2 – Warunki Świadczenia Gwarancji - wzór

Załącznik nr 3 – Wykaz Przedmiotów Odbioru i Płatności

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o zachowaniu poufności

**Zamawiający**

**Wykonawca**

